Приложение №\_\_ к договору подряда

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ**

Главный управляющий директор ООО «Самарские коммунальные системы»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Бирюков

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2023-ХВ-ИП-3

Мероприятия по предписаниям надзорных органов

Выполнение строительно-монтажных работ по объекту

«Реконструкция здания столярного цеха НФС-1 (инв.№ 25). Установка АПС, СОУЭ»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
| 1 | [Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)](mailto:oks@samcomsys.ru) | ООО «Самарские коммунальные системы»  Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56  ИНН 6312110828 КПП 631601001  ОГРН 1116312008340  Р\С 40702810100000047317  Филиал ГПБ в г. Самаре  К/с 30101810000000000823  БИК 044525823  Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович,  действует на основании доверенности № 20 от 20.02.2021 т.+7(846) 979-93-80, факс +7(846)336-89-05  е-mail: [oks@samcomsys.ru](mailto:oks@samcomsys.ru) |
| 2 | Основание для проведения работ | Инвестиционная программа ООО «Самарские коммунальные системы». |
| 3 | Наименование и местоположение объекта | Мероприятия по предписаниям надзорных органов. Реконструкция здания столярного цеха НФС-1 (инв.№ 25). Установка АПС, СОУЭ.  Самарская обл., г. Самара, ул. Советской Армии, 298, территория НФС-1, здание столярного цеха (инв.№ 25). |
| 4 | Источник финансирования | Инвестиционная составляющая тарифа на водоснабжение |
| 5 | Цель и назначение работы | Мероприятия по предписаниям надзорных органов. Организация АПС и СОУЭ в здании столярного цеха НФС-1. |
| 6 | Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр | В соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД |
| 7 | Режим работы производства | Непрерывный |
| 8 | Состав работ, выполняемых заказчиком | Предоставление проектной документации, ТЗ и сметы |
| 9 | Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком | Выполнение комплекса работ в соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД и настоящим ТЗ.  1. Разработка и согласование с заказчиком детального графика производства работ в течение 5 дней после подписания договора.  2. Разработка и согласование с заказчиком проекта производства работ (ППР) в течение 5 дней после подписания договора.  3. Выполнение работ подготовительного периода:   1. Доставка строительных материалов; 2. Оборудование специально отведенных мест для нужд пожаротушения; 3. Оборудование мест для сбора и временного хранения строительных отходов и бытового мусора   4. Выполняет работы основного периода в соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД  5. Сдача территории после выполнения благоустройства  собственнику по акту. |
| 10 | Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.) | Поставку материалов осуществляет подрядчик. Тип и наименование – в соответствии проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД |
| 11 | Состав разделов документации и требования к их содержанию | 1. Сопроводительное письмо от подрядчика с указанием исполнителей работ и ответственных, о прохождении инструктажа, копии лицензии и удостоверений подтверждающих право проведения работ.  2. График производства работ, проект производства работ  3. Исполнительная документация (комплект рабочих чертежей с внесёнными в них изменениями, техническая документация предприятий-изготовителей, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, изделий и оборудования, применяемых при производстве монтажных работ, акт обследования, акт о проведении входного контроля, акт об окончании монтажных работ, акт измерения сопротивления изоляции электропроводок, акт освидетельствования скрытых работ по прокладке электропроводок по стенам, потолкам, в полу, акт освидетельствования скрытых работ (кабельная канализация), акт об окончании пусконаладочных работ, ведомость смонтированных приборов, извещателей, акт о приёмке технических средств сигнализации в эксплуатацию.  4. Акт выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости работ по форме КС-3. |
| 12 | Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ | 1. Исполнитель до производства работ согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от проекта СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД  2. Изменение утвержденных проектных решений согласовывается Заказчиком и оформляется в письменном виде с уведомлением Исполнителя проектной документации.  3. Согласованные с Заказчиком изменения отражаются в исполнительной документации. |
| 13 | Требования к технологическим решениям | В соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД, техническим заданием, действующими федеральными законами, техническими регламентами, нормами и правилами, и др. нормативными документами. |
| 14 | Исходные данные для выполнения работ | Проект № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД, техническое задание, смета. |
| 15 | Требования к сметной документации | Сметная документация предоставляется с прилагаемой экспертизой, в составе проектной документации. |
| 16 | Требования к природоохранным мероприятиям | В соответствии с действующими федеральными законами, нормами и правилами, и другими нормативными документами. Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов. |
| 17 | Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям | В соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД |
| 18 | Требования к схеме планировочной организации земельного участка | В соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД |
| 19 | Технические требования к технологическому оборудованию | В соответствии с проектом № СКС-7/23/68-2023-ПБ.ПД |
| 20 | Требования по утилизации (захоронению) отходов | Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований постановления Администрации г.о. Самара от 26.07.2011 №832 и действующего законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность, за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов. Подрядчик обязан передать Заказчику по акту приёма передачи образующийся в процессе производства работ лом цветных и чёрных металлов. |
| 21 | Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской оборы и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) | В соответствии с требованиями нормативно-технических документов и действующего законодательства. |
| 22 | Сроки выполнения работ (по основным этапам) | 91 календарный день с даты подписания договора |
| 23 | Требования по согласованию проектной документации | Все необходимые согласования выполняет исполнитель. Отступления от согласованных решений должны быть согласованы с Заказчиком |
| 24 | Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику | Техническая (исполнительная) документация по выполненным подрядным работам в полном объеме должна соответствовать требованиям нормативной документации и Градостроительного Кодекса РФ |
| 25 | Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику | Исполнительная документация – 3 экз., в том числе 1экз. – на электронном носителе. Сертификаты качества, накладные на материалы и оборудование не учтённые в базе текущих сметных цен (ТССЦ).- 1 экз. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3)- 3 экз. |
| 26 | Дополнительные требования и особые условия | 1. Строительство предусмотреть в условиях действующего производства.  2. Все необходимые для выполнения работ материалы и оборудование, должны быть заблаговременно приобретены Исполнителем до начала выполнения работ.  3. Ограждение мест производства работ выполнять в соответствии с техникой безопасности в строительстве СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве». При необходимости выставить дорожные знаки, указатели, выполнить организацию объездных дорог, освещение.  4. Подрядчик предоставляет еженедельные фотоотчеты о проведении работ.  5. Гарантия качества выполненных работ - 5 лет.  6. Наличие у подрядной организации лицензии МЧС России на выполнение работ по монтажу АПС и СОУЭ  7. Работы не указанные (не учтенные) в проектно-сметной документации, но необходимые в обеспечение целей достижения результата по договору подряда, подлежат выполнению в пределах цены договора подряда. |

Первый заместитель главного управляющего директора Д.С. Ракицкий

ООО «Самарские коммунальные системы»